

SPITALUL JUDETEAN
DROBETA TURNU SEVERIN
NR. 31018
Anul 2016 Luna 11 Zila 08

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA
DROBETA TURNU SEVERIN

APROBAT
MANAGER
DR. MALIBORSCHI MARINESCU VICTOR

CAIET DE SARCINI

DĂTE GENERALE :

Obiectul prezentei achizitii îl constituie realizarea lucrărilor de „ PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI DE REABILITARE SI MODERNIZARE PARTER – CORP B SI CORP L ,PENTRU SECTIA ONCOLOGIE LA SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ” din municipiul Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți.

AMPLASAMENT OBIECTIV :

Terenul, pe care este amplasată clădirea existentă a Spitalului Județean se află în partea de nord a municipiului Drobeta Turnu Severin, respectiv str. Splai Mihai Viteazu nr.4, fiind proprietatea Consiliului Județean MEHEDINTI, având ca vecinătăți la :

- N : Ogasul Crihala
- S : Splaiul M. Viteazul
- E : Spitalul Matero-infantii
- V : Str. Prelungirea Orli

Construcția este amplasată în partea de nord-est a terenului.

CONTINUTUL OFERTEI :

Oferta va cuprinde două capitole :

Capitolul 1 : Proiectare

Capitolul 2 : Executia lucrarilor de reabilitare si modernizare a spatiilor parter corpul B si corp L al Spitalului Județean de Urgenta Pavilion 700 paturi din Drobeta Turnu Severin.

Pentru întocmirea ofertei , ofertantul va trebui sa se deplaseze la fata locului si sa faca releveele spatiilor, observatii vizuale amanuntite asupra starii tehnice existente si sa realizeze urmatoarele :

- proiect tehnic,
- documentatii pentru obtinere avize

Proiectul tehnic va contine :

- memoriu tehnic pe specialitati
- parte desenata – pe specialitati: arhitectura, instalatii
- listele cu cantitatile de lucrari pe obiecte, cu incadrările in articole de

deviz

Proiectul acestei investitii va avea avizul DSP Mehedinți înainte de inceperea lucrarilor. La întocmirea si realizarea listelor de cantitati se va avea in vedere sa se cuprinda întreaga cantitate de materiale necesara realizarii investitiei.

DESCRIERE LUCRARI :

Pentru modernizarea și reabilitarea spațiilor din corpul B și corpul L al Spitalului Județean, în conformitate cu ordinul 914/2006, se vor face următoarele lucrări la fiecare încăpere :

Construcții : Incaperi

- Spațiul pus la dispoziție în vederea amenajării lui pentru secția Oncologie va fi compartimentat conform Ordinului 914/2006 pentru un număr de 45 paturi respectându-se aria utilă de 7 mp/pat
- la fiecare încăpere se va scoate parchetul după care se va turna șapa după situație astfel încât nivelul pardoselii din încăpere să fie același cu nivelul pardoselii din coridor.
- În încăperi se va turna șapa autonivelantă după care pe pardoseala se va monta parchet omogen, avizat de Ministerul Sănătății pentru spațiile medicale, culoarea și modelul alegându-se împreună cu beneficiarul
- Peretii vor fi prevăzuți cu tapet omogen lavabil pe baza de polimeri având avize sanitare, înălțimea de montaj fiind până la $h = 1,50$, culoarea și modelul se stabilește cu beneficiarul
- Tavanul și restul peretilor vor fi vopsiți cu vopsea lavabilă cauciucată
- Montajul tapetului și parchetului se va face cu firme de specialitate
- Ușa de acces în încăpere va avea o lățime astfel încât să poată să se scoată patul bolnavului
- Fiecare saloan va fi prevăzut cu grup sanitar propriu ce va conține WC, chiuvetă, cadidă de dus
- La nivelul secției se va prevedea un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități.
- Saloanele vor fi prevăzute cu prize de oxigen și aspirație, sistem de alarmă la fiecare pat (nurs calling), sistem audio – TV, internet, telefon
- În corpul L (actuala sală de sedințe) se va realiza o compartimentare a întregului spațiu cu pereți din regips și se va înlocui instalația de caldura și se va face din teava de cupru și radiatoare noi din fontă, se va realiza tavan fals la întreaga sală din corpul L.
- La corpul L se vor executa lucrări în exteriorul corpului privind colectarea apei pluviale inclusiv refacerea tencuielii exterioare pentru porțiunea de fațadă aferentă corpului L inclusiv hidroizolația corpului L.
- Holurile vor fi parchetate, vopsite cu lavabilă cauciucată și se vor realiza protecții la pereți și colțuri pentru carucioare și țargi.
- Ferestrele vor fi prevăzute cu protecții împotriva razelor solare din materiale avizate de MS pentru spațiile medicale
- Toate încăperile din spațiul supus reabilitării vor fi semnalizate cu plăcuțe indicatoare, inclusiv se va crea semnalizarea pentru accesul persoanelor cu dizabilități

GRUPUL SANITAR DIN SALOANE

- executie pereti din gips-carton
- tencuieli interioare , glet , zugraveli
- tapet pe baza de polimeri omogeni la pereti pe toata inaltimea, culoarea si modelul alese de beneficiar
- pardoseala din tarket omogen antiderapant
- usa din PVC avand latime cat sa intre caruciorul pentru persoane cu handicap
- in grupurile sanitare se va executa si instalatie de ventilatie fortata tip ventilatoare realizandu-se totodata si strapungerea planseului la ultimul etaj al cladirii (etaj 4) inclusiv instalatia electrica aferenta ventilatoarelor..
- grupurile sanitare vor fi dotate cu WC,, lavoar, cabina de dus, oglinda, etajera, suport prosop, suport hartie igienica,

Instalatii sanitare :

Instalatiile sanitare vor cuprinde obiecte sanitare, armaturi si accesorii noi. Echiparea instalatiei sanitare se va face cu obiecte sanitare si accesorii, de calitate superioara, specifice domeniului de activitate, cum sunt : cabine de dus complet echipate, lavoare din portelan sanitar montate pe pedestal si echipate cu baterii stative pentru lavoar de 1/2", vase closet din portelan sanitar tip scaun pentru adulti cu rezervor de spalare montat la semiinaltime, portprosop din alama nichelata tip U de 450 mm, etajera din portelan sanitar, oglinda semicristal cu margini slefuite de 600 x 500 mm, dozator pentru sapun lichid, cuier pentru rufarie din portelan sanitar cu doua agatori, suport pentru hartie din portelan sanitar, suport pentru prosoape din hartie.

In grupurile sanitare se vor prevedea sifoane de pardoseala.

ATENTIE : - se va asigura panta de scurgere catre sifonul de pardoseala al bailor.

Pe conductele de apa rece si apa calda de consum se vor monta robineti de trecere pentru izolarea instalatiei sanitare in caz de avarie.

Instalatiile de apa rece si apa calda pentru consum menajer se vor executa cu conducte din PPR.

Se vor schimba cutiile de hidranti cu unele noi echipate complet

Materialele ce se folosesc la realizarea instalatiei de canalizare vor fi tuburile si piesele din polipropilena.

In executie se vor respecta prescriptiile furnizorului de materiale si normativele in vigoare.

Instalatia de incalzire :

La incaperile din corpul B se vor inlocui numai corpurile de incalzire si robinetii

Corpurile de incalzire vor fi din fonta dimensionate conform celor existente.

In corpul L se va reface in totalitate instalatia de caldura in teava de cupru si se vor monta robineti si corpuri de radiator noi din fonta.

Instalatie electrica :

Se va schimba intreaga instalatie electrica, aceasta realizandu-se din conductor de cupru si tub de protectie.

Iluminatul in saloane, grupuri sanitare, holuri etc se va face cu corpuri de iluminat tip LED (vezi zonele reabilite)

Se va realiza in saloane si un iluminat local deasupra patului (vezi zonele reabilite) cu aprinderea corpului de iluminat separat de intrerupatorul general

Aprinderea corpului de iluminat din grupul sanitar se realizeaza de la intrerupatorul din exteriorul grupului. Intrerupatorul se va pozitiona la 1.40m fata de pardoseala.

Se va tine cont de instalatia de iluminat de siguranta (lampi iluminat siguranta in capetele coridorului, lampi EXIT, lampi hidranti)

Se va realiza tablou electric prevazut cu sigurante automate

Toate incaperile vor fi prevazute cu instalatii de detectie incendiu avand scenariul de acoperire totala.

Instalatia nurse calling- se va realiza avand tabloul de comanda montat in cabinet asistente

Instalatia de incendiu- se va realiza prin proiectare, executie si avizare de catre ISU Mehedinti.

TAMPLARIA:

Nu se va schimba tamplaria exterioara (ferestre), se va schimba numai tamplaria interioara (usi) si se vor executa din profil pvc 4 camere cu armatura metalica minim 1,5 mm grosime si balamale reglabile.

Tabloul arhitecturii usilor se va aproba de catre beneficiar.

INSTALATIA DE GAZE MEDICALE se va avea in vedere dotarea saloanelor cu prize de oxigen si aer comprimat conform normativului in vigoare respectiv o priza la doua paturi, inclusiv oxigenatoare si aspiratoare in raport cu numarul de prize realizate.

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de achizitie publica este : « pretul cel mai scazut »

Autoritatea contractanta va furniza toate informatiile necesare pentru prestarea lucrarilor, va pune la dispozitie planul spatiului ce urmeaza a fi reabilitat.

Intocmit
Ing. Duta Ion

Ing. Tepelus Florin