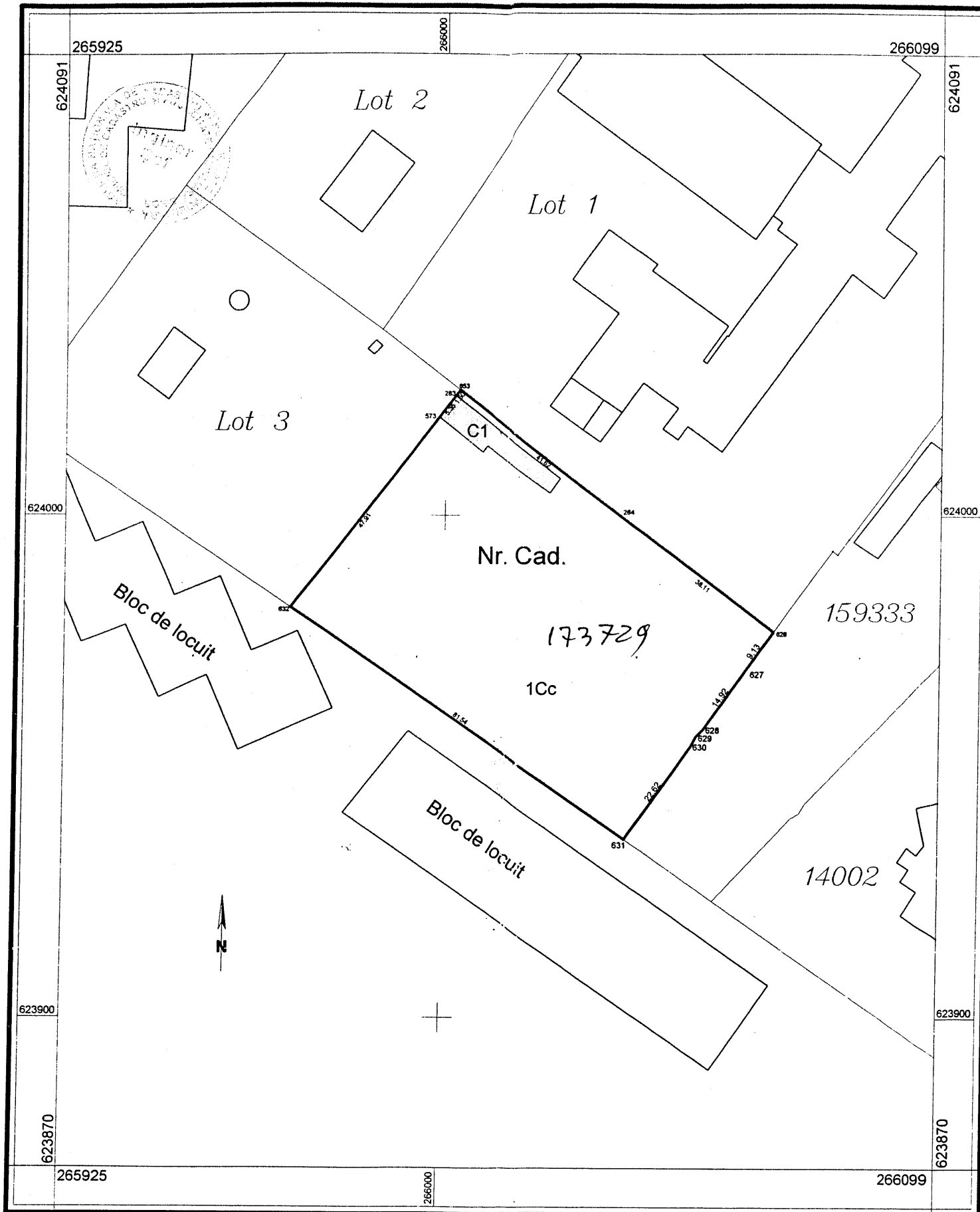


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)
Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
LOT 4 173729	4245 mp	Mun. Oradea, Str. Corneliu Coposu. nr. 12	
Carte funciară nr.		UAT	ORADEA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
I	Cc	4245	634627.5	Teren împrejmuit parțial cu gard din plasă de sârmă
Total		4245	634627.5	
Cod. Constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)		Mențiuni
C1	123	55350		S _{desfasurata} = P = 123mp Construcții edificate între anii 1965-1969 fără lift din cărămidă și cadre de beton
Total		123 55350		
Inventar de coordonate				
Sistem de proiecție: Stereografic 1970				
Nr. pct.	N(m)	E(m)		Executant: ing. Balint Iosif Data: 04.04.2012 Oficiul de Servicii și Publicitate Imobiliară ȘEF OFICIU BALINT IOAN ȘEF SERVICIU SILIER 24513/24-IV-2012
573	624019.621	265998.589		
283	624023.891	266001.819		
653	624025.091	266002.727		
264	623999.793	266035.775		
626	623976.630	266066.033		
627	623969.177	266060.766		
628	623956.993	266052.157		
629	623955.635	266050.809		
630	623953.754	266049.895		
631	623935.243	266036.889		
632	623981.413	265969.685		
Suprafața totală măsurată = 4245mp Suprafața din act = 4245mp				



Legendă

- COND_APA
- COND_CANAL
- COND_ELECTRICE
- COND_GAZE
- COND_TERMO
- Telekom
- Fibra optica
- Parcelă



PROPUNERI:

- RACORD_APA
- RACORD_CANAL
- RACORD_ELECTRIC
- RACORD_TERMIC

LIMITA CAD. NR. 173729

strada SPARTACUS

**BIS.
BAPTISTA**

P+4

Lucrarea: Locuinte pt. tineri, destinate inchirierii specialistilor din sanatate - Oradea, strada Spartacus nr. 50

Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

Sef de proiect: arh. Pafka Ernest

Proiectat: arh. Pafka Ernest

Intocmit: arh. Mara Vida

PR. NR.
588/2018

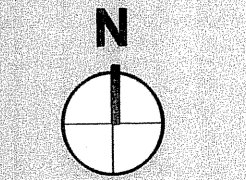
faza: SPF
PL. NR.
1/RE
10.2018

PLAN DE SITUATIE
RETELE EDILITARE
SCARA 1/750

PRO-ARH

S.R.L. ORADEA

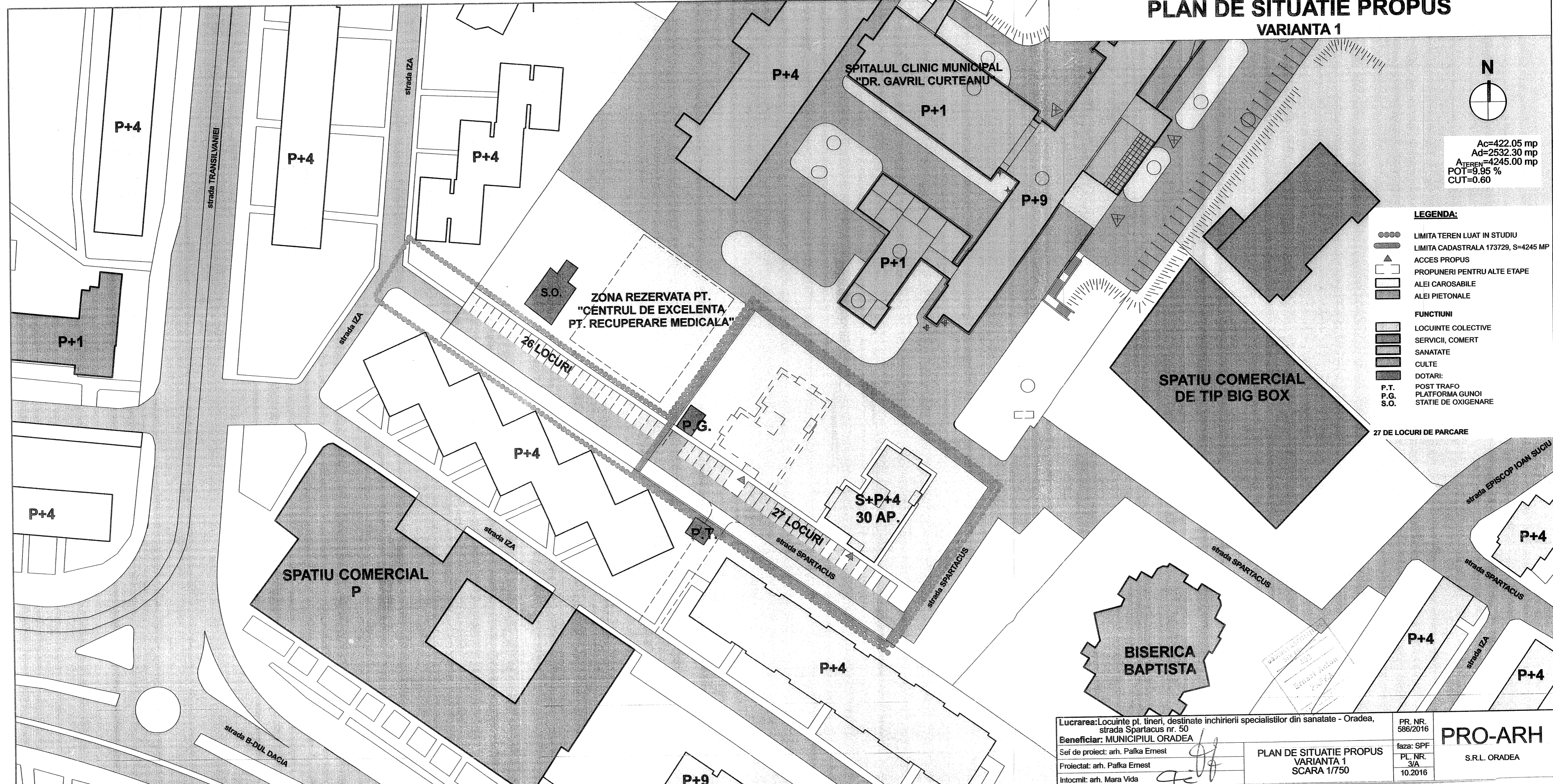
PLAN DE SITUATIE PROPUIS VARIANTA 1



Ac=422.05 mp
Ad=2532.30 mp
A_{TEREN}=4245.00 mp
POT=9.95 %
CUT=0.60

LEGENDA:

- LIMITA TEREN LUAT IN STUDIU
- LIMITA CADASTRALA 173729, S=4245 MP
- ▲ ACCES PROPUIS
- PROPUNERI PENTRU ALTE ETAPE
- ▭ ALEI CAROSABILE
- ▭ ALEI PIETONALE
- FUNCTIUNI**
- ▭ LOCUINTE COLECTIVE
- ▭ SERVICII, COMERT
- ▭ SANATATE
- ▭ CULTE
- DOTARI:**
- P.T. POST TRAFU
- ▭ P.G. PLATFORMA GUNOI
- ▭ S.O. STATIE DE OXIGENARE



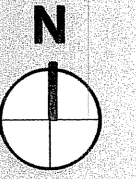
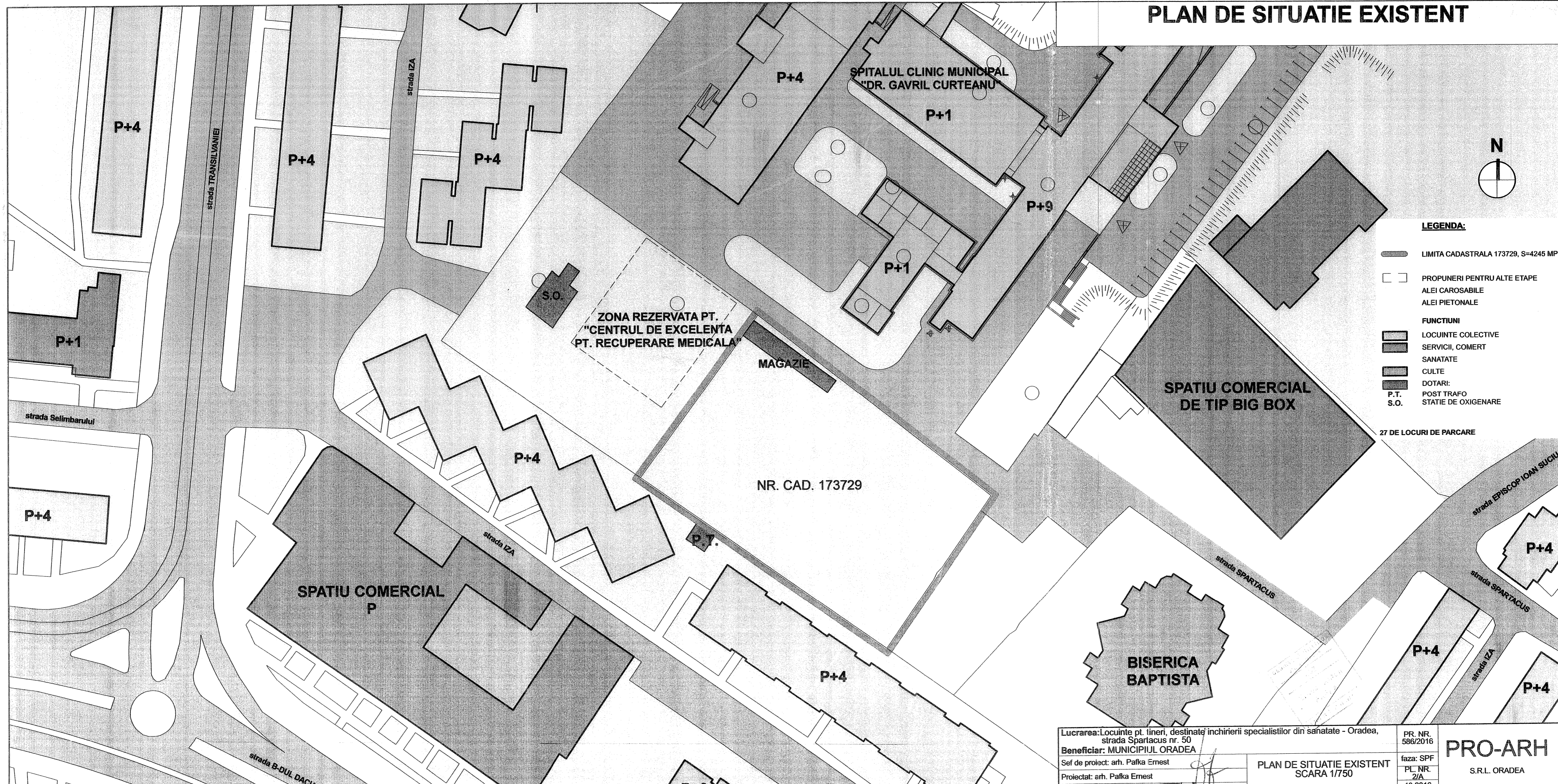
Lucrarea: Locuinte pt. tineri, destinate inchirierii specialistilor din sanatate - Oradea, strada Spartacus nr. 50
Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA
Sef de proiect: arh. Paika Ernest
Proiectat: arh. Paika Ernest
Intocmit: arh. Mara Vida

PLAN DE SITUATIE PROPUIS
VARIANTA 1
SCARA 1/750












PR. NR.
586/2016
faza: SPF
PL. NR.
3/A
10.2016

PRO-ARH
S.R.L. ORADEA

PLAN DE SITUATIE EXISTENT



LEGENDA:

-  LIMITA CADASTRALA 173729, S=4245 MP
-  PROPUNERI PENTRU ALTE ETAPE
-  ALEI CAROSABILE
-  ALEI PIETONALE
- FUNCTIUNI**
-  LOCUINTE COLECTIVE
-  SERVICII, COMERT
-  SANATATE
-  CULTE
-  DOTARI:
-  P.T. POST TRAFU
-  S.O. STATIE DE OXIGENARE

27 DE LOCURI DE PARCARE

Lucrarea: Locuinte pt. tineri, destinate inchirierii specialistilor din sanatate - Oradea, strada Spartacus nr. 50 Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA Sef de proiect: arh. Paika Ernest Proiectat: arh. Paika Ernest Intenit: arh. Mara Vida	PR. NR. 586/2016 faza: SPF PL. NR. 2/A 10.2016	PRO-ARH S.R.L. ORADEA
---	---	---------------------------------

PLAN DE SITUATIE EXISTENT
SCARA 1/750

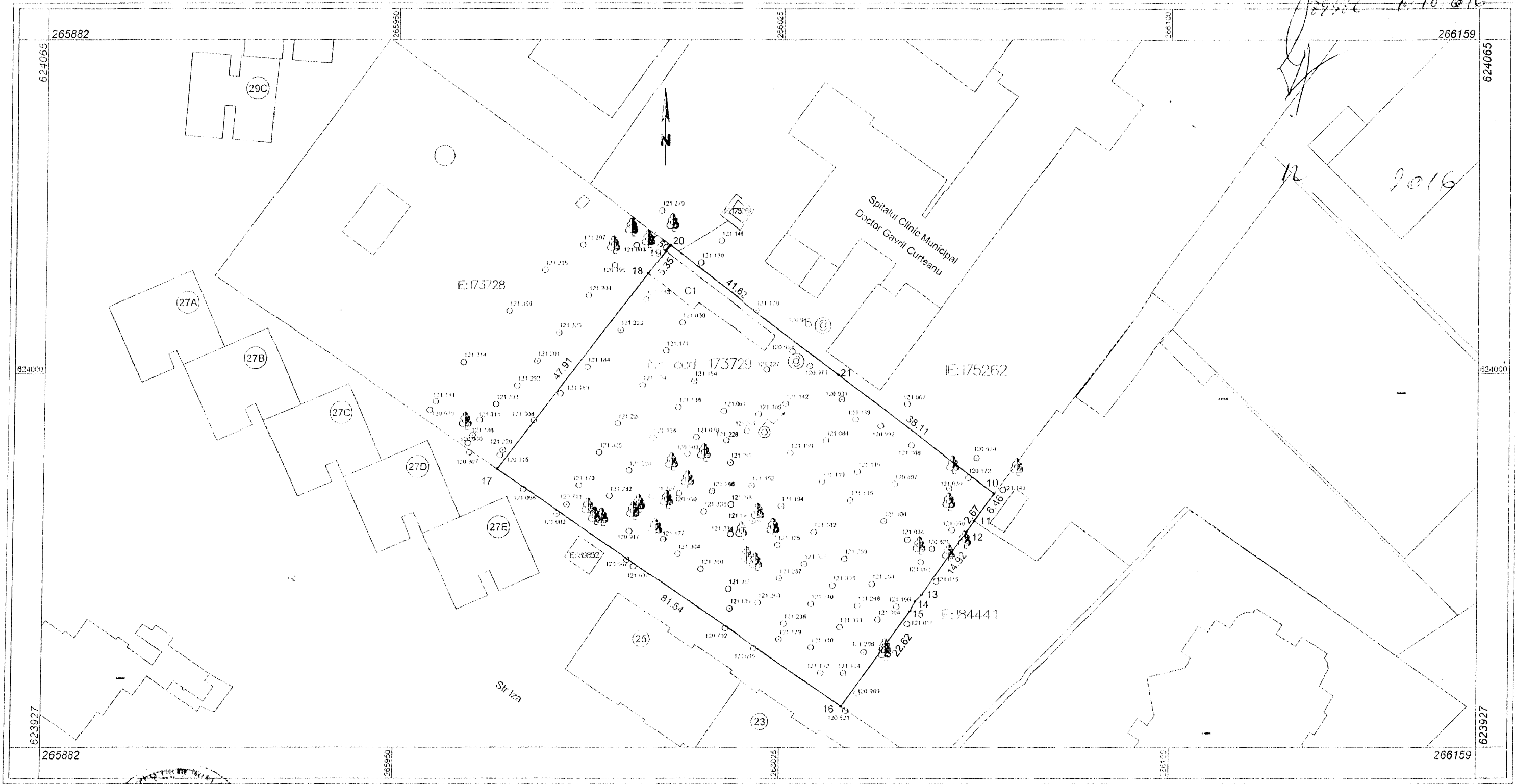
PLAN DE SITUATIE

Privind propunerea amplasamentului pentru realizarea de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, catre specialisti din sanatate, situat pe str Spartacus, f.n., municipiul Oradea

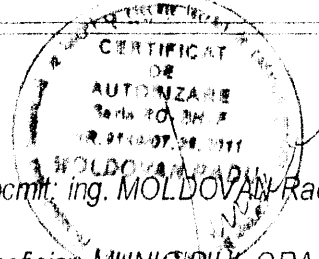
SCARA 1:750

Suprafata teren: 4245 mp

Suprafata constructie: C1: 123 mp. parter, destinatia CAS, anul construirii 1965-1969, atelier



Handwritten notes and signatures: 173382, 19.10.2016, and a signature.



Intocmit: ing. MOLDOVAN Radu
Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

LEGENDA:
- Zona propusa pentru realizarea de locuinte

Oradea, 19.10.2016