



APROBAT MANAGER,
DR. MALIBORSCHI-MARINESCU VICTOR



CAIET DE SARCINI

DATE GENERALE

Obiectul prezentei achizitii il constituie realizarea lucrărilor de „ **REABILITARE SI MODERNIZARE ETAJ 5+6 -SPITAL JUDETEAN DE URGENTA** ” din municipiul Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți.

AMPLASAMENT OBIECTIV

Terenul, pe care este amplasată clădirea existentă a spitalului municipal propus parțial pentru reabilitare, se află în partea de nord a municipiului Drobeta Turnu Severin, respectiv str. Splai Mihai Viteazu nr.6d, fiind proprietatea Consiliul Județean MEHEDINTI, având ca vecinătăți la :

- N : Ogasul Crihala
- S : Splaiul M. Viteazul
- E : Spitalul Materno-infantil
- V : Str. Prelungirea Orly

Construcția este amplasată în partea de nord-est a terenului.

CONTINUTUL CONTRACTULUI

Pentru realizarea acestui obiectiv, contractul va cuprinde executia la :

Corpurile studiate sunt :

-CORP C- etaj V cu S=467,15mp

Pentru întocmirea ofertei, ofertantul va trebui sa se deplaseze la fata locului si sa , sa faca observatii vizuale amanuntite asupra starii tehnice existente si sa realizeze urmatoarele :

- devizul de lucrari pe obiecte, cu incadrările in articole de deviz așa cum se precizează în caietul de sarcini

• LUCRARI DE DEZAFECTARE

- desfacerea tâmplariilor interioare la toate corpurile aflate in grad avansat de uzură
- desfaceri placaj faianta de pe pereti
- raschetarea peretilor si tavanelor
- desfacerea si refacere pardoselilor
- se vor desface peretii de gips carton si paraperii de compartimentare intre saloane

• LUCRARI DE REFACERE

Corpul C - Pavilion 700 paturi necesita reabilitare si modernizare in conformitate cu Ordinul nr. 914/2006 și ordin 1500/2009 modificat vor fi reabilitate prin:

- inlocuirea tamplarie existente (usi interioare) cu tamplarie din PVC
- pardoselile vor fi din vinil antiderapante TIP OMOGEN-cu acordul beneficiarului si se vor executa de firme specializate.
- toate tavanele se vor vopsi cu vopsea lavabila ;
- se va inlocui faianta cu tapet din vinil in jurul lavoarelor din cabinete ;
- in saloane se va aplica tapet din vinil pe H=1,500 m si restul cu vopsea lavabila;
- in fiecare salon se va realiza un grup sanitar+ dus din pereti din gips carton . Finisajul in grupurile sanitare create va fi cu tapet din vinil cu, impermeabil 100%(H=3,00m) si tavanul cu vopsea lavabila , pardoselile vor fi din vinil antiderapante si se va realiza ventilatia grupului sanitar.
- repararea instalatiei de incalzire prin inlocuirea caloriferelor, inlocuirea tevilor de legatura cu tevi de cupru ptevazute cu robineti de trecere tur ,retur si termostatati pe calorifere.

Grupul sanitar bolnavi comun, grupul sanitar personal, depozit deseuri infectioase, depozit deseuri menajere, spatiu pentru materiale de curatenie si dezinfectie de la salile de urgenta, vor fi reabilitate prin:

- se va realiza un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati .
- inlocuirea faiantei cu tapet din vinil omogen, impermeabil 100%(H=3m) si tavanul cu vopsea lavabila;
- pardoselile vor fi din vinil antiderapante
- inlocuirea timplariei din lemn cu timplarie PVC ;
- se vor inlocui conductele de legatura, obiectele sanitare, armaturi si accesorii
- amenajare cabina dus pentru personal;
- se vor inlocui conductele de legatura de apa rece, calda si canalizare ;
- se vor inlocui toate corpurile sanitare
- se va realiza ventilatie forzata acolo unde cea naturala nu exista.

Lucrarile de reabilitare la instalatiile termice se vor realiza la corpul C si cuprind:

- inlocuirea corpurilor de incalzire, inlocuirea tevilor cu tevi de cupru si se vor monta robineti tur, retur si termostatați pe calorifere.

Lucrarile de reabilitare la instalatiile electrice se vor realiza la corpul C :

- inlocuirea tablourilor electrice
- inlocuirea corpurilor de iluminat si siguranta ,prize, intrerupatoare si comutatoare
- inlocuirea circuitelor de iluminat
- inlocuirea circuitelor de prize
- inlocuirea circuitelor de siguranta si semnalizare
- inlocuirea intrerupatoare si comutatoare
- schimbarea instalatiei electrice

Lucrari de instalatii Nurse Calling.

- Avand in vedere ca aceasta instalatie nu a existat se va realiza instalatie noua conform listelor de cantitati cu semnalizare optica si vizuala.

Lucrarile de reabilitare a instalatiei de oxygen se vor realiza in corpul C

- Se va inlocui toata instalatia de oxygen cu montaj prize rapide cu barbotor conform normativelor.

Instalatia detectie incendiu

- Se va realiza in corpurile A,B,C,D de la etajul 5 si corpurile B,D de la etajul 6 cu aviz ISU.

Se vor prevedea urmatoarele dotari minime obligatorii si se vor realiza la corpul C

-priza de oxigen la doua paturi

-corp iluminat ,prize si sonerie la fiecare pat

Se va respecta proiectul obiectivului avizat de DSP.

Serviciul administrativ

Ing. Duta Ion

Ing. Tepelus Florin

